

Vác Város Önkormányzat
nevében és képviseletében Váci
Sport Közhasznú Nonprofit Kft.
bérbeadásra hirdeti
- nyílt pályázat útján -

a Vác Város Önkormányzat tulajdonában álló 2600 Vác, Ady Endre sétány 16. alatti Váci Városi Uszoda és Strand területén található, összesen 95 m² alapterületű, 3 db helyiséget, 2026. január 31. napjáig, határozott időre.

A helyiségek jellemzői:

- A strand bejáratával szemben található irodahelyiség és mosdó (25 m² + 4 m²), hasznosítási cél: irodai használat
- A strand területén található férfi öltöző leválasztható része (60 m²), hasznosítási cél: szárazföldi edzések megtartása, edzőgépek elhelyezése
- A strand területén található női öltöző előteréből nyíló raktárhelyiség (6 m²), hasznosítási cél: raktározás.

Tevékenységi kör: sport tevékenység

Műszaki állapot: - A terület megtekintett, és később sem kifogásolható állapotban kerül átadásra. A tevékenység folytatásához szükséges kialakítás a bérlő kötelezettsége és költsége, bérbeszámítási és kártalanítási igény nélkül.

Közművek: áram, gáz, víz

A bérleti díj: 15.000,-Ft/hó (95 m²), amely nem foglalja magában a bérlemény használatával járó közüzemi díjakat.

A bérleti díj minden év január 1. napjától az infláció mértékével emelkedik, **először 2026. január 1. napja.**

Pályázati biztosíték: nettó egy havi bérleti díj, azaz 15.000,-Ft

Biztosíték: a GVB által jóváhagyott nettó bérleti díj egyszerese

Pályázó tudomásul veszi, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján a bérleti jogviszony az alábbiak szerint alakulhat: „a hasznosításra irányuló szerződés - a 11/A. § (2) bekezdésében foglalt kivétellel - határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.”

Jelentkezés, a pályázat feltételeivel:

- pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó nevét, székhelyét, levelezési címét és tevékenységének megnevezését, tervezett felhasználási célját, nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja és a hatósági engedélyek beszerzését vállalja
- a pályázati biztosíték utalásáról igazolás – a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft. OTP BankNyrt-nél vezetett [11742094-20159120](https://www.otpbank.hu/az-otpbank-szamlaszolgaltatasa/az-otpbank-szamlaszolgaltatasa-20159120) számú bankszámlájára kell utalni
- csatolni kell az egyéni vállalkozói igazolás vagy a 3 hónapnál nem régebbi hiteles cégkivonat, illetve más szerv esetében a nyilvántartásba vételt igazoló bírósági határozat másolatát, a hiteles aláírási címpéldányt
- mellékelni kell a Vác Város Önkormányzat Jegyzőjének igazolását arról, hogy a pályázónak a kiíró önkormányzattal szemben tartozása nem áll fenn, valamint a pályázó nyilatkozatát arról, hogy nem áll végelszámolás, csőd- vagy felszámolási eljárás alatt

Megtekintés időpontja: előre egyeztetett időpontban Tel: +36-20/972-2288

Pályázatok benyújtásának határideje: 2025. május 28. (szerda) 12⁰⁰ óráig

A pályázatok benyújtásának módja: írásban, a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft.-nek címezve -2600 Vác, Ady Endre sétány 16. szám, vagy személyesen

A pályázati eljárásra vonatkozó részletes szabályokat Vác Város Önkormányzatának az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól, valamint az önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során alkalmazandó pályázati szabályokról szóló 22/2014.(VI.20.) számú rendelete tartalmazza.

Kiíró jogosult:

- a.) indoklás nélkül bármikor a pályázatot eredménytelennek nyilvánítani, és új pályázatot kiírni
- b.) kiírást az ajánlatok benyújtására meghatározott időpontig visszavonhatja. A pályázati kiírás visszavonását a pályázat meghirdetésével azonos módon kell közzétenni.

További információ kérhető: Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft. Vác, Ady Endre sétány 16. szám alatti irodájában, Tel: 27/510-400